

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-7**

Общая площадь дома м2 - 3479,00

| № | Показатели | Содержание жилья, руб. | Теплоснабжение, руб. | Горячее водоснабжение, руб. | Утилизация ТБО, руб. | Холодное водоснабжение, руб. | Водоотведение, руб. | ИТОГО, руб. |
|---|-----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|--------------|
| 1 | Долг на начало года | 299 122,42 | 379 239,34 | 110 134,53 | 2 905,14 | 48 667,42 | 77 464,04 | 917 532,89 |
| 2 | Начислено | 1 514 478,62 | 1 559 671,10 | 384 858,78 | 0,00 | 174 508,26 | 300 374,27 | 3 933 891,03 |
| 3 | Оплачено | 1 506 990,13 | 1 569 657,04 | 396 909,62 | 2 986,88 | 178 317,78 | 306 545,71 | 3 961 407,16 |
| 4 | Задолженность на конец года | 306 610,91 | 369 253,40 | 98 083,69 | -81,74 | 44 857,90 | 71 292,60 | 890 016,76 |
| 5 | Выполнено работ | 1 757 862,36 | | | | | | 1 757 862,36 |

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

| № | Вид услуг (работ) | Сумма за год, руб., |
|-----------|--|---------------------|
| 1. | Содержание общего имущества жилого дома | 201 022,43 |
| 1.1. | Энергообследование с разработкой энергопаспорта | 9 600,00 |
| 1.2. | Материалы для ремонта входных групп и частичная окраска фасадов | 380,25 |
| 1.3. | Материалы для ремонта кровли | 31 363,72 |
| 1.4. | Материалы для ремонта крылец | 2 950,40 |
| 1.5. | Материалы для ремонта межпанельных швов | 0,00 |
| 1.6. | Материалы для ремонта подъездных козырьков | 0,00 |
| 1.7. | Материалы для ТР конструктивных элементов | 36 671,99 |
| 1.8. | Транспортные услуги | 7 357,87 |
| 1.9. | Транспортные услуги (АГП) | 3 000,00 |
| 1.10. | Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД | 106 124,96 |
| 1.11. | Обслуживание вентиляционных каналов | 0,00 |
| 1.12. | Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир) | 3 181,12 |
| 1.13. | Благоустройство | 392,12 |
| 2 | Ремонт межпанельных стыков | 5 160,00 |
| 3 | Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР) | 448 000,00 |
| 4 | Очистка кровли от снега и наледи | 41 475,00 |
| 5 | Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка | 7 659,14 |
| 5.1. | Акарицидная обработка | 629,06 |
| 5.2. | Дезинсекция | 2 373,60 |
| 5.3. | Дератизация | 4 656,48 |
| 5.4. | Фунгицидное обслуживание | 0,00 |
| 6 | Обращение с ТКО | 0,00 |
| 7 | Диагностика и экспертиза лифта | 0,00 |
| 8 | Содержание и эксплуатация лифтов | 0,00 |
| 9 | Техническое обслуживание ВДГО | 37 404,86 |
| 10 | Обслуживание сантехнического оборудования | 301 420,56 |
| 10.1. | Аварийное обслуживание инженерного оборудования | 109 797,24 |
| 10.2. | Обслуживание сантехнического оборудования | 191 623,32 |
| 11 | Обслуживание ОДПУ | 79 389,11 |
| 12 | Замена комплектующих УУ | 62,86 |
| 13 | Обслуживание электрооборудования | 71 806,56 |
| 14 | ТО пожарной сигнализации | 0,00 |
| 15 | Содержание придомовой территории и уборка МОП | 259 902,32 |
| 15.1. | Уборка придомовой территории | 124 044,68 |
| 15.2. | Уборка и содержание м/пров | 0,00 |
| 15.3. | Уборка лестничных клеток | 135 857,64 |
| 16 | Диспетчерские услуги | 11 689,44 |
| 17 | Управление | 292 870,08 |
| | Итого | 1 757 862,36 |

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.